



**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA COMISIÓN  
INFORMATIVA DE OBRAS, SERVICIOS Y URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y  
AGUA, EL DÍA VEINTICINCO DE SEPTIEMBRE DE 2019**

En la villa de Campo de Criptana, a veinticinco de Septiembre de dos mil diecinueve, en la Sala de Concejales de la Casa Consistorial se reúne en sesión ordinaria, la Comisión Informativa de Obras, Servicios y Urbanismo, Medio Ambiente y Agua, presidida por el Sr. Alcalde-Presidente del Ayuntamiento, asistiendo los Señores Concejales que seguidamente se expresan, convocados con la antelación reglamentaria, asistidos por el Secretario de la Corporación y la Secretaria de la Comisión D<sup>a</sup> Carmen Castaño Melgares, funcionaria de la Corporación, que certifica:

**Asistentes:**

**Presidente:**

D. Mariano Ucendo Díaz-Pintado

**Concejales:**

D. Angel Casarrubios Plaza

D. Bernabé Manzaneque Muñoz-Quirós.

D. José Andrés Ucendo Escribano (Vocal Suplente)

D<sup>a</sup>. Maria Dolores Cobos Manjavacas

D. Manuel Carrasco Lucas-Torres.

D. Manuel Sepulveda Manzanares

D. Jose Vicente Parreño Muñoz-Quirós

D<sup>a</sup>. Julia Mercedes Leal Muñoz

**Secretaria:**

D<sup>a</sup>. Carmen Castaño Melgares.

**Ingeniero Técnico:**

D. Ignacio Díaz Roperero-Cruz

Abierta la sesión por la Presidencia a las ocho horas y veinte minutos, una vez comprobada por la Secretaria la existencia del quórum necesario para que pueda ser iniciada, se procede a conocer los asuntos incluidos en el Orden del Día, adoptándose los dictámenes siguientes:

**1º.- APROBACION SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESION ORDINARIA DEL PASADO DIA ONCE DE SEPTIEMBRE DE 2019.**

Visto el borrador del Acta de la Sesión Ordinaria de fecha 11 de Septiembre de 2019, remitida por correo electrónico con la suficiente antelación a los Sres. Concejales, el Sr. Presidente pregunta a los miembros de la Comisión si tienen que hacer alguna observación, sin que se produzca ninguna, siendo aprobada por unanimidad de los presentes.

**2º.- ASUNTOS A DICTAMINAR PARA SU POSTERIOR ELEVACION A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL:**

- **PRP2019/565**, Expte. Ref. G. Nº 2019/2295, solicitud a nombre de D. Jesús Molero Cuarteros, de Licencia Urbanística para obras de ampliación en planta primera para uso de cocina, en edificio existente sito en calle Rodadero 8, actualmente con uso de garaje en su planta baja y con un presupuesto de ejecución material de 42.027,79 €uros. Son condiciones a las que ha de ajustarse la licencia:

Plaza Mayor, 1 – 13610 Campo de Criptana, Ciudad Real

Telfs.: 926564277 – 562057 – 561242

e-mail: [ayuntamiento@campodecriptana.es](mailto:ayuntamiento@campodecriptana.es)

C.I.F.: P-1302800-F / Nº de Registro de Entidades Locales 01130283



Firma 2 de 2	MARIANO UCENDO DIAZ PINTADO	21/10/2019	PRESIDENTE CI OBRAS
Firma 1 de 2	CARMEN CASTAÑO MELGARES	11/10/2019	SECRETARIA CI OBRAS

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 5d33b418c9da419a88e79fb2c7cb32c7001

Url de validación <https://sedeelectronica.campodecriptana.es/verificador/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original





1º. Las señaladas en los informes técnicos.

Los miembros de la Comisión Informativa, habiendo quedado enterados, dictaminan favorablemente y de forma unánime su autorización.

**FUERA DEL ORDEN DEL DÍA:** el Presidente da cuenta del siguiente expediente fuera del orden del día, y explica que urge a los interesados por motivo de plazos:

- **PRP2019/610**, Expte. Ref. G. Nº 2019/2744, solicitud a nombre de D. David Arteaga Carrasco y D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup> Elena Manzanque Jimenez-Zarza, de Licencia Urbanística para obras de cambio de uso a residencial de planta primera de vivienda unifamiliar en construcción sita en calle Tahonillo nº 3, de esta localidad, con ampliación del presupuesto de ejecución material de su licencia principal (Expte. Nº 2017/1277). Son condiciones a las que ha de ajustarse la licencia:

1º. Las señaladas en la licencia principal, concedida por acuerdo de la Junta de Gobierno Local en su sesión de fecha 14 de septiembre de 2019.

Los miembros de la Comisión Informativa, habiendo quedado enterados, dictaminan favorablemente y de forma unánime la inclusión en el orden del día y su autorización.

- **MEMORIA PARA INSTALACIÓN DE ZONA DE JUEGOS EN PLAZA MAYOR Y EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EN PISTA POLIDEPORTIVA (Calle Lope de Vega):**

El Presidente expone que la memoria se ha elaborado por el Ingeniero Técnico Municipal con objeto de la pre-asignación del Plan Extraordinario de Obras Municipales de Diputación Provincial y explica en que consiste. Continúa diciendo que se pasa urgentemente por el tema de los plazos de la subvención y que acto seguido se pasara tras el dictamen a la Junta de Gobierno Local.

- **MEMORIA PARA PROTECCIÓN PEATONAL MEDIANTE VALLADO PERIMETRAL Y MOBILIARIO URBANO EN PLAZA POZOHONDO:**

El Presidente expone que la memoria se ha elaborado por el Ingeniero Técnico Municipal con objeto de la pre-asignación del Plan Extraordinario de Obras Municipales de Diputación Provincial y explica en que consiste. Continúa diciendo que se pasa urgentemente por el tema de los plazos de la subvención y que acto seguido se pasara tras el dictamen a la Junta de Gobierno Local.

Los miembros de la Comisión Informativa, habiendo quedado enterados, dictaminan favorablemente y de forma unánime la inclusión en el orden del día y su aprobación.

**3º.- ASUNTOS A DICTAMINAR PARA SU POSTERIOR ELEVACION A LA ALCALDIA**

- **PRP2019/604.-** Propuesta aprobación Comunicaciones Previas para la ejecución de obras.

Plaza Mayor, 1 – 13610 Campo de Criptana, Ciudad Real  
Telfs.: 926564277 – 562057 – 561242  
e-mail: [ayuntamiento@campodecriptana.es](mailto:ayuntamiento@campodecriptana.es)  
C.I.F.: P-1302800-F / Nº de Registro de Entidades Locales 01130283



Firma 2 de 2	21/10/2019	PRESIDENTE CI OBRAS
MARIANO UCENDO DIAZ PINTADO		
Firma 1 de 2	11/10/2019	SECRETARIA CI OBRAS
CARMEN CASTAÑO MELGARES		

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	5d33b418c9da419a88e79fb2c7cb32c7001
Url de validación	<a href="https://sedeelectronica.campodecriptana.es/verificador/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002">https://sedeelectronica.campodecriptana.es/verificador/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002</a>
Metadatos	Clasificador: Acta - Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original





Los miembros de la Comisión Informativa, habiendo quedado enterados, dictaminan favorablemente y de forma unánime su autorización.

**FUERA DEL ORDEN DEL DÍA:** el Presidente da cuenta de los siguientes expedientes fuera del orden del día, y explica que urge a los interesados por motivo de plazos:

- **Expte.Ref.G.Nº 2019/2734**, solicitud a nombre de D. José Vicente Gómez Herencia, para demolición de cubierta actual, colocación de panel sadwich y teja mixta, en vivienda unifamiliar sita en calle García León nº 52, con un presupuesto de ejecución material de 9.712,00 €. Conlleva autorización de ocupación de la vía pública con un contenedor, con 50 m2 de andamios y con vallas para corte de calle, con una duración de 5 días del 16/09/2019 al 20/09/2019.

Se adjunta informe favorable de Arquitecto Técnico Municipal de fecha 20 de septiembre de 2019.

- **Expte.Ref.G.Nº 2019/2747**, solicitud a nombre de D<sup>a</sup>. Criptana Muñoz-Quirós Navalón, para picado de azulejos, fachada, solados, alicatados y zocalo exterior de piedra natural tipo valdepeñas, en vivienda sita en calle Ramón y Cajal, nº 46, con un presupuesto de ejecución material de 5.150,00 €. Conlleva autorización de ocupación de la vía pública con DOS contenedores, con una duración del 7/09/2019 al 5/10/2019.

Se adjunta informe favorable del Arquitecto Técnico Municipal de fecha 20 de Septiembre de 2019.

Los miembros de la Comisión Informativa, habiendo quedado enterados, dictaminan favorablemente y de forma unánime la inclusión en el orden del día y su autorización.

- **PRP2019/603.-** Propuesta aprobación Devolución de Fianzas/Avales.

Los miembros de la Comisión Informativa, habiendo quedado enterados, dictaminan favorablemente y de forma unánime su autorización.

#### **4º.-OTROS ASUNTOS:**

- **Informes municipales en relación con la tala de varios árboles con los siguientes emplazamientos: calle Álvaro de Bazán nº 13 y calle Colón nº 3.**

El Presidente expone que se han emitido los informes técnicos correspondientes por el encargado del servicio de jardinería y por el aparejador municipal en relación a los daños que causa uno de ellos (Alvaro de Bazán) a la vivienda colindante y donde como conclusión, se recomienda su tala y retirada y en su caso su sustitución por alguna especie de las que no genere ningún problema.

Los miembros de la Comisión Informativa una vez estudiado el asunto, habiendo quedado enterados dictaminan favorablemente y de forma unánime su tala y en su caso, sustitución por otro/s ejemplares sin riesgo.

#### **5º.-RUEGOS Y PREGUNTAS:**

- D. José Vicente Parreño, pregunta si existe pararrayos en la piscina

Plaza Mayor, 1 – 13610 Campo de Criptana, Ciudad Real  
Telfs.: 926564277 – 562057 – 561242

e-mail: [ayuntamiento@campodecriptana.es](mailto:ayuntamiento@campodecriptana.es)

C.I.F.: P-1302800-F / Nº de Registro de Entidades Locales 01130283



Firma 2 de 2	PRESIDENTE CI OBRAS	21/10/2019
	MARIANO UCENDO DIAZ PINTADO	
Firma 1 de 2	SECRETARIA CI OBRAS	11/10/2019
	CARMEN CASTAÑO MELGARES	

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 5d33b418c9da419a88e79fb2c7cb32c7001

Url de validación [https://sedelectronica.campodecriptana.es/verificador/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002](https://sedeelectronica.campodecriptana.es/verificador/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002)

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original





Excmo. Ayuntamiento de  
**Campo de Criptana**

climatizada.

El Ingeniero Técnico le dice que cree que sí, y también en la pista polideportiva de la calle Lope de Vega y en el Ayuntamiento.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por la Presidencia se levantó la sesión a las ocho horas y cuarenta minutos, de lo que yo como Secretaria, certifico.

Vº Bº  
EL PRESIDENTE,

LA SECRETARIA,

Firma 2 de 2	21/10/2019	PRESIDENTE CI OBRAS
MARIANO UCENDO DIAZ PINTADO		
Firma 1 de 2	11/10/2019	SECRETARIA CI OBRAS
CARMEN CASTAÑO MELGARES		

Plaza Mayor, 1 - 13610 Campo de Criptana, Ciudad Real  
Telfs.: 926564277 - 562057 - 561242  
e-mail: [ayuntamiento@campodecriptana.es](mailto:ayuntamiento@campodecriptana.es)  
C.I.F.: P-1302800-F / Nº de Registro de Entidades Locales 01130283



Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	5d33b418c9da419a88e79fb2c7cb32c7001
Url de validación	<a href="https://sedeelectronica.campodecriptana.es/verificador/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002">https://sedeelectronica.campodecriptana.es/verificador/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002</a>
Metadatos	Clasificador: Acta - Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original

