



**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA COMISIÓN
INFORMATIVA DE OBRAS, SERVICIOS Y URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y
AGUA, EL DÍA DIEZ DE OCTUBRE DE 2018**

En la villa de Campo de Criptana, a diez de Octubre de dos mil dieciocho, en la Sala de Concejales de la Casa Consistorial se reúne en sesión ordinaria, la Comisión Informativa de Obras, Servicios y Urbanismo, Medio Ambiente y Agua, presidida por el Sr. Presidente de la misma D. Manuel Carrasco Lucas-Torres, asistiendo los Señores Concejales que seguidamente se expresan, convocados con la antelación reglamentaria, asistidos por la Secretaria de la Comisión D^a Carmen Castaño Melgares, funcionaria de la Corporación, nombrada a propuesta de la titular mediante Resolución de Alcaldía N^o 176, de fecha 28 de junio de 2011, y que certifica:

Asistentes:

Presidente:

D. Manuel Carrasco Lucas-Torres

Concejales:

D^a. M^a. Pilar Manjavacas.

D. Javier López Reillo.(Suplente)

D^a. Ana M^a. Mellado Muñoz. (Suplente)

D. Agustín Olivares Muñoz.

D^a. Ana M^a García-Casarrubios París.

D. Mariano Ucendo Díaz-Pintado.

D. Juan Manuel Ruiz Caballero.

D^a. Mari Carmen de la Guía Sanchez-Carrillejo

Secretaria Accidental:

D^a. Carmen Castaño Melgares.

Abierta la sesión por la Presidencia a las ocho horas y veintidós minutos, una vez comprobada por la Secretaria la existencia del quórum necesario para que pueda ser iniciada, se procede a conocer los asuntos incluidos en el Orden del Día, adoptándose los dictámenes siguientes:

1º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE LOS BORRADORES DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES CELEBRADAS LOS DÍAS VEINTISEIS, SIETE Y CINCO DE SEPTIEMBRE DE 2018, ESTA ÚLTIMA DE LA COMISION DE AGUA.

Vistos los borradores de las Actas de las Sesiones Ordinaria y Extraordinarias de fechas 26, 7 y 5 de Septiembre de 2018, remitidas por correo electrónico con la suficiente antelación a los Sres. Concejales, el Sr. Presidente pregunta a los miembros de la Comisión si tienen que hacer alguna observación, sin que se produzca ninguna, siendo aprobadas por unanimidad de los presentes.

2º.- ASUNTOS A DICTAMINAR PARA SU POSTERIOR ELEVACIÓN A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL:

- **PRP2018/490**, Expte. Ref. G. N^o 2018/1619: Aprobación PROYECTO DE EJECUCION DE PISTA POLIDEPORTIVA CUBIERTA DE 26X40 METROS EN CAMPO DE CRIPTANA y Planos, elaborados por el Arquitecto D. Isidoro Olivares, con un presupuesto total de 223.689,55 Euros (IVA incluido).

- **PRP2018/476**, Expte. Ref. G. N^o 2018/952 solicitud de Licencia

Plaza Mayor, 1 – 13610 Campo de Criptana, Ciudad Real

Telfs.: 926564277 – 562057 – 561242

e-mail: ayuntamiento@campodecriptana.es

C.I.F.: P-1302800-F / N^o de Registro de Entidades Locales 01130283



Firma 2 de 2	MANUEL CARRASCO LUCAS-TORRES	PRESIDENTE CI OBRAS	24/10/2018
Firma 1 de 2	CARMEN CASTAÑO MELGARES	SECRETARIA CI OBRAS	24/10/2018

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación **ce9aadb076ec4121a181fd79b5a5b683001**

Url de validación <https://sedeelectronica.campodecriptana.es/verificador/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadatos Clasificador: Acta -





Urbanística integrada de Actividad y Obra, para "Proyecto de construcción de Nave Industrial para empresa de Instalaciones Deportivas", para instalación de almacén y oficinas en planta baja y planta primera, en Parcela 77, sita en Avda. Comunidad de Galicia nº 5, P.I. Pozo-Hondo Ampliación, de esta localidad.

- **PRP2018/462**, Expte. Ref. G. Nº 2018/1998 solicitud de Licencia Urbanística para obras de construcción de nueva cocina, aseo y piscina en planta baja, en solar sito en calle Cencibel nº1 1 D, de esta localidad.
- **PRP2018/464**, Expte. Ref. G. Nº 2018/1557 solicitud de Licencia Urbanística para la ejecución de obras consistentes en la reforma de vivienda unifamiliar sita en la calle Granada nº 3 c/v calle Alvarez de Castro, de esta localidad.
- **PRP2018/469**, Expte. Ref. G. Nº 2018/1587 solicitud de Licencia Urbanística de parcelación de finca urbana sita en la calle Virgen de la Paz nº 36, para su posterior incorporación a finca colindante, con emplazamiento en calle Alto nº 23, de esta localidad.
- **PRP2018/471**, Expte. Ref. G. Nº 2018/1284 solicitud de Modificación de Licencia Urbanística de obra concedida por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 2 de Marzo de 2015, por variar la superficie de la finca y el cuadro de superficies construidas finales, con emplazamiento en la calle Alto nº 23, de esta localidad.
- **PRP2018/478**, Expte. Ref. G. Nº 2018/1486 solicitud de Licencia Urbanística para obras de construcción de porche agrícola en planta baja , en solar sito en calle Republica de Chile, nº 11, de esta localidad.

Los miembros de la Comisión Informativa, habiendo quedado enterados, dictaminan favorablemente y de forma unánime su concesión.

3º.-ASUNTOS A DICTAMINAR PARA SU POSTERIOR ELEVACION A LA ALCALDÍA:

I-PRP2018/485.- COMUNICACIONES PREVIAS PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS (Expte. Ref. G. Nº 2018/2073):

- Expte. Ref. G. Nº 2018/1993, solicitud a nombre de D^a. Pilar Angulo Manzanares, para arreglo de goteras en tejado de teja curva árabe, colocar puerta de chapa y quitar puerta de madera en habitación interior en vivienda sita en C/ Eruelas nº 11, con un presupuesto de ejecución material de 836,50 €.

Emitido informe favorable del Arquitecto Técnico Municipal de fecha 1-10-2018.

Plaza Mayor, 1 – 13610 Campo de Criptana, Ciudad Real
Telfs.: 926564277 – 562057 – 561242
e-mail: ayuntamiento@campodecriptana.es
C.I.F.: P-1302800-F / Nº de Registro de Entidades Locales 01130283



Firma 2 de 2	MANUEL CARRASCO LUCAS-TORRES	24/10/2018	PRESIDENTE CI OBRAS
Firma 1 de 2	CARMEN CASTAÑO MELGARES	24/10/2018	SECRETARIA CI OBRAS

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	ce9aadb076ec4121a181fd79b5a5b683001
Url de validación	https://sedeelectronica.campodecriptana.es/verificador/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadatos	Clasificador: Acta -





- Expte. Ref. G. Nº 2018/1995, solicitud a nombre de D. Luis Leal Alvarez para derribo de chimenea en vivienda sita en Plaza de Conde de las Cabezuelas s/n , con un presupuesto de ejecución material de 300,00 €. Emitido informe favorable del Arquitecto Técnico Municipal de fecha 1-10-2018.
- Expte. Ref. G. Nº 2018/1996, solicitud a nombre de D. Francisco Manuel Anquela Navarrete, para canalización de agua potable en C/ San Isidro nº 57, con un presupuesto de ejecución material de 160,00 €. Son condiciones a las que ha de ajustarse la licencia:
1º. Las señaladas en el anexo del informe favorable del Ingeniero Técnico Municipal de fecha 27-9-2018.
- Expte. Ref. G. Nº 2018/2004, solicitud a nombre de Dª. Paz Olmedo Ortiz para quitar 16 m2 de pared por estar en mal estado y hacer muro de reposición , enfoscado y pintado en vivienda sita en C/ Virgen de la Paz nº 40 y con un presupuesto de ejecución material de 1.100,00 €. Emitido informe favorable del Arquitecto Tecnico de fecha 1-10-2018.
- Expte. Ref. G. Nº 2018/2005, solicitud a nombre de Dª. Maria Teresa Ortega Alberca, para ejecución de acometida de Saneamiento con afección de la vía publica, en vivienda sita en C/ Vizcaino nº 3 y con un presupuesto de ejecución material de 680,00 €. Son condiciones a las que ha de ajustarse la licencia:
1º. Las señaladas en el Anexo al informe favorable del Ingeniero Tecnico de fecha 3-10-2018.
- Expte. Ref. G. Nº 2018/2006, solicitud a nombre D. Bienvenido Nieto Fernandez para arreglo de alero y zocado en fachada en vivienda sita en C/ San Luis, nº 48, con un presupuesto de ejecución material de 2.600,00 €. Emitido informe favorable del Arquitecto Técnico Municipal de fecha 2-10-2018, con una nueva valoración de 2.700,00 €.

Los miembros de la Comisión Informativa, habiendo quedado enterados, dictaminan favorablemente y de forma unánime su autorización.

- **FUERA DEL ORDEN DEL DÍA:** Expte. Ref. G. Nº 2018/1994, solicitud a nombre de Unión Fenosa Distribución S.A., para ejecución de cala para dotar de servicio en baja tensión en Avda. Comunidad de Murcia nº 5. Suministro de baja tensión, con un presupuesto de ejecución material de 457,29 €. Emitido informe favorable del Ingeniero de fecha 27-9-2018.

Los miembros de la Comisión Informativa, habiendo quedado enterados, dictaminan favorablemente y de forma unánime su inclusión en el orden del día y su autorización.

II. PRP2018/487.- SOLICITUDES DE DEVOLUCIONES DE FIANZAS/AVALES (Expte. Ref. G. Nº 2018/2075):

Plaza Mayor, 1 – 13610 Campo de Criptana, Ciudad Real
Telfs.: 926564277 – 562057 – 561242
e-mail: ayuntamiento@campodecriptana.es
C.I.F.: P-1302800-F / Nº de Registro de Entidades Locales 01130283



Firma 2 de 2	MANUEL CARRASCO LUCAS-TORRES	24/10/2018	PRESIDENTE CI OBRAS
Firma 1 de 2	CARMEN CASTAÑO MELGARES	24/10/2018	SECRETARIA CI OBRAS

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	ce9aadb076ec4121a181fd79b5a5b683001
Url de validación	https://sedeelectronica.campodecriptana.es/verificador/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadatos	Clasificador: Acta -





- Expte. Ref. G. Nº 2018/1919, solicitud a nombre de D^a. Gracia Maria López Alberca, que solicita la devolución de 100,00 €, de fianza depositada como garantía por Gestión de Residuos por obras en calle Fuente del Caño nº 2. Se adjunta informe favorable emitido por el Arquitecto Técnico Municipal de fecha 28 de Septiembre de 2018.
- Expte. Ref. G. Nº 2018/2020, solicitud a nombre de D. Abdellah Rhazouani, que solicita la devolución de 100,00 €, de fianza depositada como garantía por Gestión de Residuos por obras en calle Ramon y Cajal nº 25. Se adjunta informe favorable emitido por el Arquitecto Técnico Municipal de fecha 3 de Octubre de 2018.
- Expte. Ref. G. Nº 2018/2021, solicitud a nombre de D^a. Cristina Flores Pe co, que solicita la devolución de 600,00 €, de fianza depositada como garantía por Afección al Dominio Publico por obras en calle Amargura nº 12. Se adjunta informe favorable emitido por el Arquitecto Técnico Municipal de fecha 3 de Octubre de 2018.

Los miembros de la Comisión Informativa, habiendo quedado enterados, dictaminan favorablemente y de forma unánime su autorización.

4º.-OTROS ASUNTOS: Por el Presidente de la Comision se da cuenta de la finalización y entrega del Estudio de Valoración Arqueológica tras la finalización de las obras ejecutadas en calle Santa Ana.

Por el Ingeniero Técnico Municipal se explica el devenir de las obras y las conclusiones de dicho informe final. Tambien se detalla por la Secretaria que debido al peso del documento técnico no es posible su envío por medios electrónicos por lo que deberán consultarlo en la sede municipal.

Los miembros de la Comisión Informativa, quedan enterados y conformes.

5º. RUEGOS Y PREGUNTAS:

- D^a. M^a Carmen de la Guía, ruego:
 - 1º. Se repinten los pasos de cebra de la Glorieta de la C/ Virgen de Criptana. El Presidente, le explica que el encargado ya lo sabe y está en ello.
 - 2º. Ruego se quiten los restos de obra que están en el aparcamiento de la calle Castillo. Ruego que es aceptado.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por la Presidencia se levantó la sesión a las ocho cuarenta horas, de lo que yo como Secretaria, certifico.

Vº Bº
EL PRESIDENTE,
Fdo.: Manuel Carrasco Lucas-Torres

LA SECRETARIA,
Fdo.: Carmen Castaño Melgares

Plaza Mayor, 1 – 13610 Campo de Criptana, Ciudad Real
Telfs.: 926564277 – 562057 – 561242
e-mail: ayuntamiento@campodecriptana.es
C.I.F.: P-1302800-F / Nº de Registro de Entidades Locales 01130283



Firma 2 de 2	MANUEL CARRASCO LUCAS-TORRES	24/10/2018	PRESIDENTE CI OBRAS
Firma 1 de 2	CARMEN CASTAÑO MELGARES	24/10/2018	SECRETARIA CI OBRAS

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Código Seguro de Validación	ce9aadb076ec4121a181fd79b5a5b683001
Url de validación	https://sedeelectronica.campodecriptana.es/verificador/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadatos	Clasificador: Acta -

